

À VENDRE APPARTEMENT

TRANSACTIF
IMMOBILIER



DATE AFFICHAGE HALL : 30/07/2024

LOGIAL-COOP vous informe, conformément aux dispositions de l'article L.443-11-IV et l'article R.443-12 du Code de la Construction et de l'Habitation relatives à la vente de logements sociaux, de la mise vente du bien suivant :

ALFORTVILLE (94 140)

1 ALLEE DU 8 MAI 1945

Appartement N°124 - 2 Pièces – 12^{ème} étage

Lot n°129 - Superficie Carrez : 53,38 m²

PRIX DE MISE EN VENTE : 159 000 €

Année de construction : 1960

Copropriété de 88 lots principaux

Absence de Procédure en cours

Estimation de la Taxe Foncière 2023 : 1 100 €

Quote-part annuelle des charges courantes du budget prévisionnel 2024 : 2 548 €

DPE : E et E

Chauffage et production d'eau chaude : Collectif Gaz par le sol

Descriptif :

Appartement Numéro 124 de 2 pièces d'une superficie Carrez de 53,38 m² avec ascenseur au 12^{ème} étage comprenant entrée, séjour, cuisine, dégagement, buanderie, une chambre, salle de bains avec W.C. Une cave est rattachée au logement.

MODALITES DE VISITES ET DE REMISE DES OFFRES D'ACHAT

Visites sur rendez-vous, renseignements et dépôt des candidatures avec dossier complet en contactant
Christina MARKOVIC au 06 77 24 15 44 ou par mail à l'adresse suivante :
christina.markovic@transactif-immobilier.fr

Délais de remise des offres * : AU PLUS TARD LE 02/09/2024 (Date de parution de la dernière publicité légale + 1 Mois)

Modalités de remise des offres * : Dossier de candidature complet par mail, remise en mains propres ou par tout autre moyen

Honoraires d'agence à la charge du Vendeur et Frais de notaire en sus à la charge de l'Acquéreur

* Les délais de remise des offres, les priorités des candidatures et les conditions de ressources sont établis conformément aux dispositions de l'article L443-11 et suivants du CCH