

Être bien  
ensemble,  
ça commence  
par être bien  
chez soi



# Constructeur, bailleur social et plateforme de services,

Logial-COOP est un acteur  
de référence de l'habitat social  
en Val-de-Marne et en Essonne.

Sa mission : loger et accompagner un maximum  
de monde tout au long de leur parcours résidentiel.  
Convaincue que pour bien vivre ensemble,  
il faut être bien chez soi, Logial-COOP s'attache  
à un accompagnement sur mesure de chacun  
de ses résidents et place la satisfaction locataire  
en engagement n°1.

ÎLE-DE-FRANCE



Quel que soit le besoin  
de votre territoire, nous  
pouvons co-construire l'offre  
adéquate et adaptée  
à chaque situation de vie :



**Logements familiaux**

Logement social ou  
logement intermédiaire



**Logement-santé**



**Résidences seniors**



**Programme  
d'accession sociale**



**Vente à l'occupant**

NOMBRE DE LOGEMENTS  
LOCATIFS EN GESTION

- De 1 à 200
- De 200 à 1000
- + de 1000

NOMBRE DE LOGEMENTS EN  
ACCESSION LIVRÉS (DOMAXIA)

 336

NOMBRE DE LOGEMENTS  
EN GESTION DE SYNDIC (GESSOL)

 704

ALFORTVILLE : 131 • 626

ATHIS-MONS : 66 • 19

LIMEIL-BRÉVANNES : 116 • 36

MAISONS-ALFORT : 23

VILLIERS-SUR-MARNE : 23

# Une présence sur **35 communes**

+de **10 500**

logements en gestion

**74,2%**

de locataires satisfaits\*

**42,8 M€**

de chiffre d'affaires

**16,7 M€**

d'investissement pour  
la rénovation énergétique

+de **150**

collaborateurs,  
dont 55 personnels  
de proximité

**Logial-COOP,**  
**labelisée Quali' HLM®**

L'amélioration continue est inscrite dans notre ADN.  
Ce label engage nos équipes dans un défi quotidien :  
offrir la meilleure qualité de service à tous les publics,  
pour toujours plus les satisfaire.



# Parce que bien vivre, ça commence par être bien logé

nous offrons un choix diversifié de programmes immobiliers sur-mesure ainsi qu'un service de proximité, adapté aux usages et aux attentes des habitants.

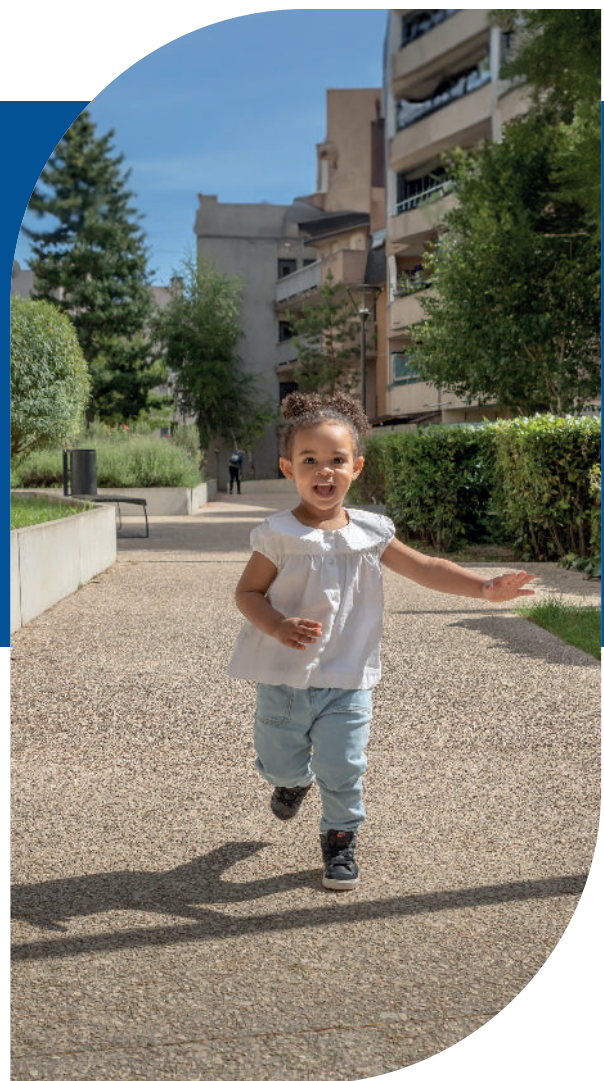
Parce que rien n'est immuable, nous construisons aujourd'hui en pensant à demain : nos logements sont pensés pour les territoires, avec les territoires, en anticipant les besoins futurs de nos locataires et de la société.

## Parce que nous sommes coopérative dans un grand groupe, nous allions force et agilité.

Convaincus que le logement est un facteur essentiel de santé et de bien-être pour tous et à tous les âges de la vie, Arcade-VYV et Logial-COOP unissent leurs expertises pour proposer une offre de logements sociaux labellisés « Mon logement santé », adaptés à chaque situation de vie.

## Parce qu'on trouve toujours des solutions ensemble quand on est coopérative, nous sommes engagés au service du bien-vivre de chacun.

En tant que coopérative HLM, notre gouvernance repose sur le principe du multi-sociétariat et rassemble toutes les parties prenantes, au service du développement des territoires.



## Contact

logial-coop.fr  
01 45 18 20 00  
developpement@logial-coop.fr  
86 bis, quai Blanqui  
94146 Alfortville Cedex

